



Prefeitura Municipal de Rio das Ostras

Fone: 2227711515

E-mail: pmro@riodasostras.rj.gov.br

Rua Campo de Albacora 75

Cep: 28895664 -

Protocolo

Recibo Protocolo de Processo

Processo número 9738/2023

Usuário: matheus.cordeiro

Emissão: 01/03/2023

Hora: 08:48:52

Página: 1 de 1

Processo: **9738/2023** Data/Hora: 01/03/2023 08:48:49

Assunto: Solicitação

CGM: **144226**

Requerente: **DELURB AMBIENTAL LTDA**

Destino:



SEMAP - Sec. Mun. de Meio Ambiente, Agricultura e Pesca
SEMAP - Sec. Mun. de Meio Ambiente, Agricultura e Pesca

INFORMATIVO:

Consulte seu processo pelos telefones (22) 2771-6315 / (22) 2764-8597

ou pelo endereço www.pmro.rj.gov.br/consproc/cons_proc1.php

ou acesse www.pmro.rj.gov.br – Serviços – Andamento de Processos



DLB 30060.002/2023

Rio de Janeiro, 27 de fevereiro de 2023

À

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO DAS OSTRAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE, AGRICULTURA E PESCA
Rua Campo do Albacora, 75 – Loteamento Atlântica
Rio das Ostras/RJ – CEP 28895-664

A.C.: Sr. Nestor Prado Júnior
Secretário Municipal de Meio Ambiente, Agricultura e Pesca

A.C.: Sr. Marcelino Carlos Dias Borba
Prefeito da Cidade de Rio das Ostras

REF.: Contrato nº 209/2022 – Processo Administrativo nº 5656/2017

Assunto: Novos Pontos de Coleta Solicitados pela Pasta Secretarial através de e-mails.

Ilmos. Senhores,

A **DELURB AMBIENTAL LTDA.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 24.219.106/0001-49, doravante denominada simplesmente “Delurb”, na qualidade de detentora do Contrato que tem como objeto os **“SERVIÇOS DE ENGENHARIA DE COLETA, TRANSPORTE DE RESÍDUOS SÓLIDOS DOMICILIARES (RSD), ATÉ O ATERRO SANITÁRIO DE RIO DAS OSTRAS E DE COLETA, TRANSPORTE E DESTINAÇÃO FINAL (TRATAMENTO POR INCINERAÇÃO) DOS RESÍDUOS DE SAÚDE (RSS), NO MUNICÍPIO DE RIO DAS OSTRAS/RJ”**, vem, respeitosamente, perante V.Sas., expor para, ao final, solicitar o que adiante segue:

Ao passo que os cumprimenta, a Delurb, faz referência às sucessivas solicitações de inclusão de novos pontos de coleta (24 pontos no total) nas rotas realizadas pela Delurb, através de 13 e-mails encaminhados por V.S.as., entre os dias 21.12.2022 e 24.02.2023 (**Anexo 01**), que, se não bastassem a superveniência das comunicações, denotam-se como demandas de coleta de imediato atendimento, sem a concessão de um prazo minimamente razoável para planejamento.

Assim, relevante aduzir, primeiro, que, dentre os parâmetros utilizados e levados em consideração pela Delurb para o estabelecimento de seu preço contratual, denotam-

DS

DS



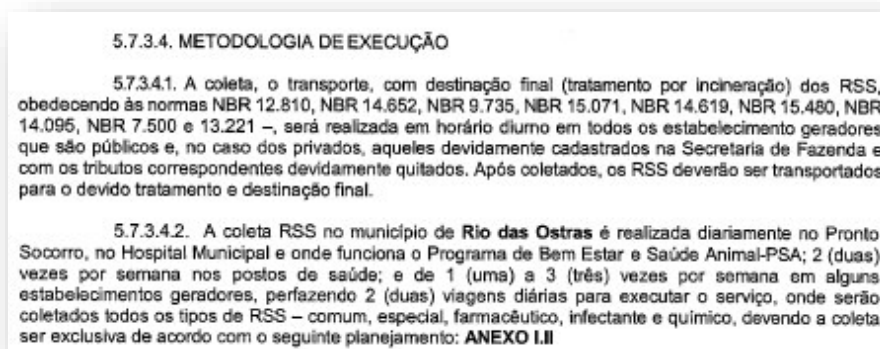
DS



se como fatores relevantíssimos as informações sobre os pontos de coleta de resíduos, o distanciamento entre eles, a estimativa de resíduos a ser coletada em cada ponto, a quantidade de veículos para a realização destes serviços e, finalmente, a frequência das coletas.

Em relação à coleta de RSS, o Edital – que juntamente com os seus anexos fazem parte do Contrato, conforme Parágrafo Primeiro, da Cláusula Vigésima Terceira¹ – dispõe, no Memorial Descritivo dos Serviços (Anexo 01 do Instrumento Convocatório), especificamente no subitem 5.7.3.4.2, que se constituem como pontos diários de coleta o Pronto Socorro, O Hospital Municipal e onde funciona o Programa de Bem Estar e Saúde Animal-PSA. Pontos de Coleta com periodicidade de duas vezes na semana os Postos de Saúde. E, com periodicidade de 1 (uma) a 3 (três) vezes na semana os estabelecimentos geradores.

Além disso, o mesmo dispositivo informa que a empresa contratada deverá atender toda a coleta de resíduos de saúde supra mediante 2 (duas) viagens diárias, onde serão coletados todos os tipos de RSS (comum, especial, farmacêutico, infectante e químico), devendo a coleta ser **exclusivamente de acordo com o planejamento previsto no Anexo I.II, do Instrumento Convocatório.**



No referido Planejamento discrimina-se as unidades de Saúde (hospital, clínicas, consultórios etc), informando os dias da semana e locais das coletas, conforme trecho do documento abaixo colacionado:

¹ CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCEIRA – (DA VINCULAÇÃO AO EDITAL)

Parágrafo Primeiro

O “Edital de Licitação” e seus nexos farão parte integrante do Contrato, independentemente de transcrição ou menção expressa.





EDITAL DE CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 002/2017
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 6656/2017

ANEXO I.II ao MEMORIAL DESCRITIVO

UNIDADES DE SAÚDE	DIAS	LOCAL ATENDIDO
PRONTO SOCORRO MUNICIPAL	2ª a Sáb	NOVO RIO DAS OSTRAS
HOSPITAL MUNICIPAL DE RIO DAS OSTRAS	2ª a Sáb	NOVO RIO DAS OSTRAS
POSTO DE SAÚDE NOVA CIDADE	3ª e 5ª	NOVA CIDADE
POSTO DE SAÚDE OPERÁRIO	3ª e 5ª	OPERÁRIO
POSTO DE SAÚDE CIDADE PRAIANA	3ª e 5ª	CIDADE PRAIANA
POSTO DE SAÚDE MAR DO NORTE	3ª e 5ª	MAR DO NORTE
POSTO DE SAÚDE NOVA ESPERANÇA	3ª e 5ª	NOVA ESPERANÇA
POSTO DE SAÚDE RECANTO	3ª e 5ª	RECANTO
POSTO DE SAÚDE DA BOCA DA BARRA	3ª e 5ª	BOCA DA BARRA
POSTO DE SAÚDE CANTAGALO	3ª e 5ª	CANTAGALO
POSTO DE SAÚDE ROCHA LEAO	3ª e 5ª	ROCHA LEAO
POSTO DE SAÚDE JARDIM MARILEIA	3ª e 5ª	JARDIM MARILEIA
POSTO DE SAÚDE ANCORA	3ª e 5ª	ANCORA
DRª. ANA PAULA BENEVIDES SOARES	2ª, 4ª e 6ª	COSTAZUL
4 BRILHANTES	2ª, 4ª e 6ª	COSTAZUL
COSTAZUL VETERINÁRIA	2ª, 4ª e 6ª	COSTAZUL
FARMÁCIA PARANA	2ª, 4ª e 6ª	COSTAZUL
RAÇÕES E PESCA	2ª, 4ª e 6ª	ANCORA
DROGARIAS PADRAO	2ª, 4ª e 6ª	ANCORA
CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO	2ª, 4ª e 6ª	ANCORA
CONSULTÓRIO DENTÁRIO	2ª, 4ª e 6ª	ANCORA
FARMÁCIA ESPERANÇA	2ª, 4ª e 6ª	ANCORA
HEMOALÍSE	2ª, 4ª e 6ª	ANCORA
LAGOS FARMA	2ª, 4ª e 6ª	ANCORA
VETERINÁRIA	2ª, 4ª e 6ª	VILLAGE
CITY FARMA	2ª, 4ª e 6ª	VILLAGE
CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO	2ª, 4ª e 6ª	JARDIM MARILEIA
DENTISTA	2ª, 4ª e 6ª	JARDIM MARILEIA
DRª. INGRID LOPES DE SOUZA	2ª, 4ª e 6ª	JARDIM MARILEIA
FARMÁCIA NOVA ESPERANÇA	2ª, 4ª e 6ª	JARDIM MARILEIA

Desta forma, com base em tais informações, a Delurb estimou os custos que incorreria – à época da proposta (outubro de 2019) – com combustível, mão de obra, quantidade de veículos necessários para a realização dos serviços etc, culminando no valor do contrato assinado, qual seja, R\$ 5.777.757,55.

Diante disso, em conformidade com o preconizado no subitem 5.7.3.4.2, do Edital, constata-se que a obrigação de coleta de resíduos da Delurb restringe-se “exclusivamente” aos locais estabelecidos no Anexo I.II, do Instrumento Convocatório, o que, pelo fato de os novos pontos de coleta, comunicados supervenientemente ao início da contratação, não se encontrarem no escopo de serviços da Contratada, a Delurb resta-se impedida de atendê-los previamente à celebração de um termo aditivo incluindo os aludidos pontos e adequando-se o preço dos serviços aos novos custos que a empresa incorrerá em decorrência do acréscimo das novas Unidades de Saúde.

Tal afirmação tem como base o artigo 37, inciso XXI, da CF/88², e artigo 58, inciso I, §§1º e 2º, da Lei 8.666/93³, que asseguram a necessária modificação do

² Art. 37(...)

XXI - ressalvados os casos especificados na legislação, as obras, serviços, compras e alienações serão contratados mediante processo de licitação pública que assegure igualdade de condições a todos os concorrentes, com cláusulas que estabeleçam obrigações de pagamento, mantidas as condições efetivas da proposta, nos termos da lei, o qual somente permitirá as exigências de qualificação técnica e econômica indispensáveis à garantia do cumprimento das obrigações.

³ Art. 58. O regime jurídico dos contratos administrativos instituído por esta Lei confere à Administração, em relação a eles, a prerrogativa de:

DS

DS



DS



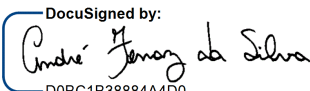
contrato para a melhor adequação às finalidades do interesse público (inclusão de novos pontos de coleta), o respeito dos direitos da empresa contratada (a manutenção das condições efetivas da proposta de preços – manutenção do equilíbrio-econômico financeiro contatual) e a prévia concordância da empresa contratada com tal alteração, pois estar-se-á alterando cláusulas econômico-financeiras do contrato.

No corrente caso, o impacto dos novos pontos de coleta na contratação acaba sendo ainda mais gravoso em razão de, até o presente momento, os serviços contratuais não terem sido objeto dos reajustamentos legalmente devidos à Contratada, conforme solicitado pela Delurb através das cartas DLB-LIC 00.002/2022 (19.10.2022), DLB-LIC 00.003/2022 (26.10.2022) e DLB-LIC 00.007/2022 (26.12.2022), o que vem obrigando a empresa a prestar serviços sob um preço defasado em mais de dois anos.

Isto posto, para que seja possível atender à solicitação da Contratante, adicionando os novos pontos de coleta supracitados, a Delurb comunica aos ilustres destinatários acerca da necessidade da formalização de um Termo Aditivo, conforme preceitos dos artigos 37, XXI, da CF, e 58, inciso I, §§1º e 2º, da Lei 8.666/93, e do subitem 5.7.3.4.2, do Edital, devendo-se, na mesma oportunidade, adequar o preço dos serviços aos custos a serem incorridos com os novos pontos de coleta, e aplicar os reajustamentos de preço devidos na contratação, conforme missivas retromencionadas, em respeito aos princípios da manutenção ao equilíbrio econômico-financeiro, legalidade e vinculação ao instrumento convocatório.

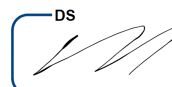
Por fim, a Delurb aproveita o ensejo para renovar os votos da elevada estima e distinta consideração, colocando-se à disposição para a apresentação dos eventuais esclarecimentos que se façam necessários.

Atenciosamente,

DocuSigned by:

 D0BC1B38884A4D0...
DELURB AMBIENTAL LTDA.

§ 1º As cláusulas econômico-financeiras e monetárias dos contratos administrativos não poderão ser alteradas sem prévia concordância do contratado.

§ 2º Na hipótese do inciso I deste artigo, as cláusulas econômico-financeiras do contrato deverão ser revistas para que se mantenha o equilíbrio contratual



  SOLCITAÇÕES DE INCLUSÃO DE COLETA HOSPITALAR SEMAP			
ITEM	DATA	LOCAL	ENDEREÇO
1	12/21/2022	DEPERTAMENTO DE VIGILÂNCIA SANITÁRIA	RUA ETHELBERTO FONTES, 290 SALAS 103, 104, 108 E 111
2	1/4/2023	DR. LEONARDO MARINS	RUA BANGU, 1638
3	1/5/2023	FARMÁCIA SMART FARMA	ESTRADA PROF. LEANDRO HENRIQUE SARZEDAS, 769
4	1/10/2023	CARRETA SESC, PRAÇA DO CENTRO (MÊS DE JANEIRO)	PRAÇA JOSÉ PEREIRA CÂMARA
5	1/18/2023	POLO DE VACINAÇÃO COVID - 19	PRAÇA CLÁUDIO RIBEIRO
6	1/19/2023	DR. LEONARDO MARINS	RUA BANGU, 1638
7	1/24/2023	ODONTOLEV SERVIÇOS ODONTOLÓGICOS LTDA VITAL ODONTOLOGIA AVANÇADA DROGARIA LUCAS MARIANO LTDA CIENCIA ATIVA 202 FARMÁCIA E MANIPULAÇÃO RAFAELA RODRIGES DA COSTA BOTICA DE ROSSI, FARMÁCIA DE MANIPULAÇÃO NJ LABORATÓRIO DE ANÁLISES CLINICAS LTDA MEDICINA NUCLEAR	AV. ALCEBIADES SABINO DOS SANTOS, 353 RUA MAYER, 137, LOJA 2 RUA PERNAMBUCO, 84 RODOVIA AMARAL PEIXOTO, 4680 RUA NOVA IGUAÇU, 17 RODOVIA AMARAL PEIXOTO, 4895 RUA LENI PEREIRA MELO, 91 FUNDOS RODOVIA AMARAL PEIXOTO, 4855
8	1/31/2023	DRª GABRIELLE AMARAL HARMONIZAÇÃO CORPORAL	AV. ALCEBIADES SABINO DOS SANTOS , 353 SALA 102
9	2/1/2023	CLINICA VETERINÁRIA PRICAVET	AV. CIDADE DE CAMPOS, 581 LOJA 2
10	2/3/2023	JULIANA ESPINDOLA VIEIRA SARACLIM CLINICA MEDICA LTDA VET LINE CLINICA VETERINÁRIA LTDA	AV. AMAZONAS, 333 LOJA 4 RODOVIA AMARAL PEIXOTO, 5345 RUA DINIZ ROQUE DE SANTANA, 45
11	2/8/2023	PAULA BOECHAT VIDAL OLIVEIRA LEANDRA MARQUES ODONTOLOGIA LTDA JULIANA RAMOS SILVA ODONTOLOGIA EIRELI	ESTRADA PROF. LEANDRO HENRIQUE SARZEDAS, 416, LOJA 3 RUA SANTA CATARINA, 219, SALA 108 AV. DOS BANDEIRANTES, 574, SALA 01
12	2/15/2023	CLINICA OFTALMOLÓGIA LAGOS RIO DAS OSTRAS VET CLINIQUE CLINICA VETERINÁRIA LTDA	AV. GOVENADOR ROBERTO SILVEIRA, 697 AV. GOVERNADOR ROBERTO SILVEIRA, 389
13	2/24/2023	LOREN CLIN	RUA PERNAMBUCO, 77 CASA 1
TOTAL		24	

DS

DS

DS

Certificado de Conclusão

Identificação de envelope: FB4E9F4BEA7C43DEA621F931F925FFB5

Status: Concluído

Assunto: DLB 30060.002-2023 - Necessário Termo Aditivo - Novos dos Pontos de Coleta

Obra: Jurídico

Envelope fonte:

Documentar páginas: 5

Assinaturas: 1

Remetente do envelope:

Certificar páginas: 5

Rubrica: 14

Bruno Mendes

Assinatura guiada: Ativado

R Sete De Setembro, 98

Selo com Envelopeld (ID do envelope): Ativado

Sala 605, Centro

Fuso horário: (UTC-03:00) Brasília

RIO DE JANEIRO, RJ 20050-002

juridico@delurbambiental.com.br

Endereço IP: 200.201.189.182

Rastreamento de registros

Status: Original

Portador: Bruno Mendes

Local: DocuSign

28/02/2023 11:33:20

juridico@delurbambiental.com.br

Eventos do signatário**Assinatura****Registro de hora e data**

Vinicius Benevides - Delurb



Enviado: 28/02/2023 11:34:18

viniciusb@delurbambiental.com.br

Visualizado: 28/02/2023 15:48:06

Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)

Assinado: 28/02/2023 15:50:30

Adoção de assinatura: Desenhado no dispositivo

Usando endereço IP: 179.132.126.161

Assinado com o uso do celular

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Aceito: 28/02/2023 15:48:06

ID: 704ad287-4ce5-4b36-b65c-4ad9f4f27230

Bruno Mendes



Enviado: 28/02/2023 15:50:39

juridico@delurbambiental.com.br

Visualizado: 28/02/2023 16:07:12

Delurb Ambiental Ltda

Assinado: 28/02/2023 16:07:40

Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)

Adoção de assinatura: Imagem de assinatura carregada

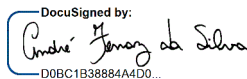
Usando endereço IP: 191.57.12.131

Assinado com o uso do celular

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Não disponível através da DocuSign

André Ferraz



Enviado: 28/02/2023 16:07:49

andres@delurbambiental.com.br

Visualizado: 28/02/2023 16:17:39

Diretor

Assinado: 28/02/2023 16:17:54

Delurb Ambiental

Adoção de assinatura: Imagem de assinatura carregada

Usando endereço IP: 200.201.189.182

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Não disponível através da DocuSign

Eventos do signatário presencial**Assinatura****Registro de hora e data****Eventos de entrega do editor****Status****Registro de hora e data****Evento de entrega do agente****Status****Registro de hora e data****Eventos de entrega intermediários****Status****Registro de hora e data**

Eventos de entrega certificados	Status	Registro de hora e data
Eventos de cópia	Status	Registro de hora e data
Eventos com testemunhas	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos do tabelião	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos de resumo do envelope	Status	Carimbo de data/hora
Envelope enviado	Com hash/criptografado	28/02/2023 11:34:18
Envelope atualizado	Segurança verificada	28/02/2023 11:34:36
Entrega certificada	Segurança verificada	28/02/2023 16:17:39
Assinatura concluída	Segurança verificada	28/02/2023 16:17:54
Concluído	Segurança verificada	28/02/2023 16:17:54
Eventos de pagamento	Status	Carimbo de data/hora
Termos de Assinatura e Registro Eletrônico		

ELECTRONIC RECORD AND SIGNATURE DISCLOSURE

From time to time, dimensional (we, us or Company) may be required by law to provide to you certain written notices or disclosures. Described below are the terms and conditions for providing to you such notices and disclosures electronically through the DocuSign system. Please read the information below carefully and thoroughly, and if you can access this information electronically to your satisfaction and agree to this Electronic Record and Signature Disclosure (ERSD), please confirm your agreement by selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

Getting paper copies

At any time, you may request from us a paper copy of any record provided or made available electronically to you by us. You will have the ability to download and print documents we send to you through the DocuSign system during and immediately after the signing session and, if you elect to create a DocuSign account, you may access the documents for a limited period of time (usually 30 days) after such documents are first sent to you. After such time, if you wish for us to send you paper copies of any such documents from our office to you, you will be charged a \$0.00 per-page fee. You may request delivery of such paper copies from us by following the procedure described below.

Withdrawing your consent

If you decide to receive notices and disclosures from us electronically, you may at any time change your mind and tell us that thereafter you want to receive required notices and disclosures only in paper format. How you must inform us of your decision to receive future notices and disclosure in paper format and withdraw your consent to receive notices and disclosures electronically is described below.

Consequences of changing your mind

If you elect to receive required notices and disclosures only in paper format, it will slow the speed at which we can complete certain steps in transactions with you and delivering services to you because we will need first to send the required notices or disclosures to you in paper format, and then wait until we receive back from you your acknowledgment of your receipt of such paper notices or disclosures. Further, you will no longer be able to use the DocuSign system to receive required notices and consents electronically from us or to sign electronically documents from us.

All notices and disclosures will be sent to you electronically

Unless you tell us otherwise in accordance with the procedures described herein, we will provide electronically to you through the DocuSign system all required notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you during the course of our relationship with you. To reduce the chance of you inadvertently not receiving any notice or disclosure, we prefer to provide all of the required notices and disclosures to you by the same method and to the same address that you have given us. Thus, you can receive all the disclosures and notices electronically or in paper format through the paper mail delivery system. If you do not agree with this process, please let us know as described below. Please also see the paragraph immediately above that describes the consequences of your electing not to receive delivery of the notices and disclosures electronically from us.

How to contact dimensional:

You may contact us to let us know of your changes as to how we may contact you electronically, to request paper copies of certain information from us, and to withdraw your prior consent to receive notices and disclosures electronically as follows:

To contact us by email send messages to: thamyresa@dimensionalengenharia.com

To advise dimensional of your new email address

To let us know of a change in your email address where we should send notices and disclosures electronically to you, you must send an email message to us at thamyresa@dimensionalengenharia.com and in the body of such request you must state: your previous email address, your new email address. We do not require any other information from you to change your email address.

If you created a DocuSign account, you may update it with your new email address through your account preferences.

To request paper copies from dimensional

To request delivery from us of paper copies of the notices and disclosures previously provided by us to you electronically, you must send us an email to thamyresa@dimensionalengenharia.com and in the body of such request you must state your email address, full name, mailing address, and telephone number. We will bill you for any fees at that time, if any.

To withdraw your consent with dimensional

To inform us that you no longer wish to receive future notices and disclosures in electronic format you may:

- i. decline to sign a document from within your signing session, and on the subsequent page, select the check-box indicating you wish to withdraw your consent, or you may;
- ii. send us an email to thamyresa@dimensionalengenharia.com and in the body of such request you must state your email, full name, mailing address, and telephone number. We do not need any other information from you to withdraw consent.. The consequences of your withdrawing consent for online documents will be that transactions may take a longer time to process..

Required hardware and software

The minimum system requirements for using the DocuSign system may change over time. The current system requirements are found here: <https://support.docusign.com/guides/signer-guide-signing-system-requirements>.

Acknowledging your access and consent to receive and sign documents electronically

To confirm to us that you can access this information electronically, which will be similar to other electronic notices and disclosures that we will provide to you, please confirm that you have read this ERSD, and (i) that you are able to print on paper or electronically save this ERSD for your future reference and access; or (ii) that you are able to email this ERSD to an email address where you will be able to print on paper or save it for your future reference and access. Further, if you consent to receiving notices and disclosures exclusively in electronic format as described herein, then select the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

By selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures', you confirm that:

- You can access and read this Electronic Record and Signature Disclosure; and
- You can print on paper this Electronic Record and Signature Disclosure, or save or send this Electronic Record and Disclosure to a location where you can print it, for future reference and access; and
- Until or unless you notify dimensional as described above, you consent to receive exclusively through electronic means all notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you by dimensional during the course of your relationship with dimensional.