



Prefeitura Municipal de Rio das Ostras

Fone: 2227711515

E-mail: pmro@riodasostras.rj.gov.br

Rua Campo de Albacora 75

Cep: 28895664 -

Protocolo

Recibo Protocolo de Processo

Processo número 17751/2023

Usuário: katia.mattos

Emissão: 18/04/2023

Hora: 13:38:59

Página: 1 de 1

Processo: **17751/2023** Data/Hora: 18/04/2023 13:38:56

Assunto: Encaminhamento, faz

CGM: **144226**

Requerente: **DELURB AMBIENTAL LTDA**

Destino:



Chefia de Gabinete

Chefia de Gabinete

INFORMATIVO:

Consulte seu processo pelos telefones (22) 2771-6315 / (22) 2764-8597

ou pelo endereço www.pmro.rj.gov.br/consproc/cons_proc1.php

ou acesse www.pmro.rj.gov.br – Serviços – Andamento de Processos



DLB 30060.006/2023

Rio de Janeiro, 14 de abril de 2023

À

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO DAS OSTRAS

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE, AGRICULTURA E PESCA

Rua Campo do Albacora, 75 – Loteamento Atlântica

Rio das Ostras/RJ – CEP 28895-664

A.C.: Sr. Nestor Prado Júnior

Secretário Municipal de Meio Ambiente, Agricultura e Pesca

A.C.: Sr. Marcelino Carlos Dias Borba

Prefeito da Cidade de Rio das Ostras

REF.: Contrato nº 209/2022 – Processo Administrativo nº 5656/2017

Assunto: Demora Excessiva no Envio da Medição. Inexistência de Pagamentos no Corrente Ano.

Ilmos. Senhores,

A **DELURB AMBIENTAL LTDA.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 24.219.106/0001-49, doravante denominada simplesmente “Delurb”, na qualidade de detentora do Contrato nº 209/2022, que tem como objeto os **“SERVIÇOS DE ENGENHARIA DE COLETA, TRANSPORTE DE RESÍDUOS SÓLIDOS DOMICILIARES (RSD), ATÉ O ATERRO SANITÁRIO DE RIO DAS OSTRAS E DE COLETA, TRANSPORTE E DESTINAÇÃO FINAL (TRATAMENTO POR INCINERAÇÃO) DOS RESÍDUOS DE SAÚDE (RSS), NO MUNICÍPIO DE RIO DAS OSTRAS/RJ”**, vem, respeitosamente, perante V.Sas., expor para, ao final, solicitar o que adiante segue:

DS

DS



DS

DS



Ao passo que a Delurb os cumprimenta, a empresa faz referência ao assunto epigrafado, qual seja, o problema concernente à demora excessiva no envio das Medições de Serviços e na autorização dos faturamentos, através da emissão das Notas Fiscais pela Contratada, que acabam por culminar com a aterradora situação de inexistência de pagamentos dos serviços efetivamente prestados no corrente ano (Janeiro, Fevereiro e Março).

Cabe também incluir na lista de períodos de execução de serviços sem o devido e completo pagamento, os meses de novembro e dezembro de 2022, pois a Contratante reteve – e ainda retém – 10% do valor devido na 1ª Medição, que abrange as aludidas mensalidades – até o dia 27.12 –, sem qualquer guarida contratual.

A Delurb, através de correspondências – cita-se, exemplificativamente, as missivas DLB 30060.003/2023, DLB 30060.004/2023 e DLB 30060.005/2023 –, e-mails e reuniões presenciais com as Autoridades Administrativas da Municipalidade, já tratou acerca da necessidade da realização das imperiosas e urgentes medidas administrativas, por parte da Contratante, no sentido de resolver – de vez – o problema referente à demora excessiva na elaboração e envio das Medições de Serviços. Contudo, até o presente momento, não foi apresentada à empresa qualquer resposta formal a respeito das referidas correspondências.

Ressalta-se que a desídia administrativa em relação ao pagamento da Contratada está impactando em demasia o fluxo de caixa contratual, pois, destaca-se, dos, aproximadamente, 05 (cinco) meses de contratação apenas o primeiro foi pago e de maneira parcial, já que houve a mencionada retenção de 10% (dez por cento) do valor devido.

O Parágrafo Primeiro, da Cláusula Décima do Contrato, é claro ao registrar que as medições deverão ser efetuadas pela Pasta Secretarial Contratante (SEMAP) de “30

DS
[Assinatura]

DS
[Assinatura]



DS
[Assinatura]

DS
[Assinatura]



(trinta) em 30 (trinta) dias corridos, podendo ocorrer, a critério da fiscalização, medições intermediárias, de acordo com o avanço físico real dos serviços”.

Parágrafo Primeiro

As medições serão efetuadas pela SEMAP - Secretaria Municipal de Meio Ambiente, Agricultura e Pesca de 30 (trinta) em 30 (trinta) dias corridos, podendo ocorrer, a critério da fiscalização, medições intermediárias, de acordo com o avanço físico real dos serviços, observado o programa mínimo de progressão dos trabalhos e do desenvolvimento dos serviços obedecerá à previsão de etapas, constantes do Cronograma Físico-Financeiro do Edital que faz parte integrante e complementar deste Contrato.

No entanto, a Fiscalização encaminhou à Contratada apenas a 1ª e 2ª Medições de Serviços, relativas aos serviços prestando entre 28.11.2022 e 27.12.2022 e 28.12.2022 e 26.01.2023, respectivamente.

Assim, encontra-se a Contratante inadimplente quanto à sua obrigação de elaborar e encaminhar à Contratada as Medições relativas aos interregnos de 27.01.2023 a 25.02.2023 (3ª Medição), cujos serviços somam R\$ 578.432,25 (quinhentos e setenta e oito mil, quatrocentos e trinta e dois reais e vinte e cinco centavos), e 26.02.2023 a 27.03.2023 (4ª Medição), no valor de R\$ 504.398,94 (quinhentos e quatro mil, trezentos e noventa e oito reais e noventa e quatro centavos).

Salienta-se que o prazo fixado no Parágrafo Quarto da Cláusula Décima do Contrato, para o envio da Medição à Contratada é de **até 03 dias úteis**, contados a partir da data de medição dos serviços realizados em cada etapa.

Parágrafo Quarto

A SEMAP - Secretaria Municipal de Meio Ambiente, Agricultura e Pesca entregará à CONTRATADA, no prazo de até 3 (três) dias úteis, contados a partir da data de medição dos serviços realizados em cada etapa, uma cópia da "Planilha de Medição", juntamente com a cópia das Ordens de Execução dos Serviços e das Memórias de cálculos.

Em outros termos, deveria a Contratante ter encaminhado à Contratada a 3ª Medição até o dia 01.03 (quarta-feira) e a 4ª Medição até o dia 30.03 (quinta-feira).

Ao descumprir a aludida obrigação contratual, a arquitetura econômico-financeira do contrato acaba sendo completamente afetada, causando demasiados

DS
[Assinatura]

DS
[Assinatura]



DS
[Assinatura]

DS
[Assinatura]



prejuízos à Contratada, que vem arcando, de maneira unilateral, com todos os custos do Contrato.

A Contratada sequer pode emitir e entregar à Contratante as notas fiscais/faturas atinentes às mencionadas Medições, pois, de acordo com o Parágrafo Quinto, da mesma Cláusula Décima, tais atos devem ser cumpridos no interregno de **03 (três) dias contados do recebimento da Medição.**

Parágrafo Quinto

Caberá a CONTRATADA entregar a Nota Fiscal/Fatura à SEMAP - Secretaria Municipal de Meio Ambiente, Agricultura e Pesca no prazo máximo de 03 (três) dias corridos, contados a partir do recebimento da "Planilha de Medição".

A falta de expectativa de resolução do problema torna a situação contratual ora existente ainda mais gravosa, cumprindo aduzir que não há justificativas contratuais ou legais para a Contratante agir de tal maneira, já que a Delurb, inclusive, vem prestando os serviços com excelência, tendo obtido elogios não apenas da Contratante, mas, também, da própria população rio ostrense.

Ademais, compete frisar e reiterar que a Delurb vem exorbitando os seus deveres contratuais, uma vez que há locais de coleta, que vem sendo atendidos pela Contratada, que não se encontram listados no Contrato, o que, por tal razão, previamente à assinatura de um Termo Aditivo incluindo-os sequer deveriam ser objeto de coleta.

A coleta de resíduos nesses locais não previstos no Contrato vem sendo realizada, excepcionalmente, com vistas a atender a um pedido da Contratante, o que se denota como mais uma demonstração de boa-fé da Contratada junto à Contratante que, por sua vez, repita-se, ao deixar de encaminhar as Medições dos serviços prestados no corrente ano e não efetuar os pagamentos da integralidade das duas Medições já faturadas, vem tornando insustentável a execução do contrato.

DS

DS



DS

DS

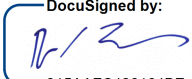


Diante desse grave cenário, não resta outra opção à Delurb senão comunicar a Contratante acerca da possibilidade de paralisação dos serviços, a contar a partir de 22.04.2023 (sábado), data em que se completará o marco de 115 dias de serviços prestados sem qualquer remuneração por parte da Municipalidade Contratante, para o caso de a SEMAP não enviar a 3ª e 4ª Medições de Serviços, nos valores de R\$ 578.432,25 (quinhentos e setenta e oito mil, quatrocentos e trinta e dois reais e vinte e cinco centavos) e R\$ 504.398,94 (quinhentos e quatro mil, trezentos e noventa e oito reais e noventa e quatro centavos), respectivamente, de modo a viabilizar a emissão das respectivas Notas Fiscais, por parte da Contratada.

Por fim, a Delurb aproveita o ensejo para renovar os votos de elevada estima e distinta consideração, colocando-se à disposição para o saneamento de eventuais dúvidas porventura existentes.

Atenciosamente,

DELURB AMBIENTAL LTDA.

DocuSigned by:

 315AAFC426164BE...
BRUNO GOMES PESSOA MENDES
OAB/RJ 166.842

DocuSigned by:

 315AAFC426164BE...
PAULO VICTOR FRANÇA DE OLIVEIRA
OAB/RJ 238.633

DS


DS




Certificado de Conclusão

Identificação de envelope: 4E583432233549449F7738D9FD2C6D11

Status: Concluído

Assunto: DLB 30060.006/2023 - Demora Excessiva no Envio da Medição. Inexistência e Pagamentos no Corrente Ano

Obra: Jurídico

Envelope fonte:

Documentar páginas: 5

Certificar páginas: 5

Assinatura guiada: Ativado

Selo com Envelopeld (ID do envelope): Ativado

Fuso horário: (UTC-03:00) Brasília

Assinaturas: 2

Rubrica: 18

Remetente do envelope:

Bruna Beça

R Sete De Setembro, 98

Sala 605, Centro

RIO DE JANEIRO, RJ 20050-002

brunab@dimensionalengenharia.com

Endereço IP: 200.201.189.182

Rastreamento de registros

Status: Original

17/04/2023 10:10:18

Portador: Bruna Beça

brunab@dimensionalengenharia.com

Local: DocuSign

Eventos do signatário

Vinicius Benevides Delurb

viniciusb@delurbambiental.com.br

Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)

Assinatura

Adoção de assinatura: Desenhado no dispositivo

Usando endereço IP: 200.201.189.182

Assinado com o uso do celular

Registro de hora e data

Enviado: 17/04/2023 10:26:09

Visualizado: 17/04/2023 10:38:39

Assinado: 17/04/2023 10:39:01

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Aceito: 17/04/2023 10:38:39

ID: c7ce387f-6698-41cf-801a-6364d463c9da

André Ferraz

andres@delurbambiental.com.br

Diretor

Delurb Ambiental

Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)



Adoção de assinatura: Imagem de assinatura carregada

Usando endereço IP: 200.201.189.182

Enviado: 17/04/2023 10:39:05

Visualizado: 17/04/2023 12:53:54

Assinado: 17/04/2023 12:54:18

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

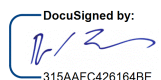
Não disponível através da DocuSign

Bruno Mendes

juridico@delurbambiental.com.br

Delurb Ambiental Ltda

Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)



Adoção de assinatura: Imagem de assinatura carregada

Usando endereço IP: 191.57.19.67

Assinado com o uso do celular

Enviado: 17/04/2023 12:54:21

Visualizado: 17/04/2023 12:56:44

Assinado: 17/04/2023 12:56:54

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Não disponível através da DocuSign

Paulo Victor

juridico@delurbambiental.com.br

Delurb Ambiental Ltda

Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)



Adoção de assinatura: Imagem de assinatura carregada

Usando endereço IP: 200.201.189.182

Enviado: 17/04/2023 12:54:22

Visualizado: 17/04/2023 12:56:19

Assinado: 17/04/2023 14:58:52

Eventos do signatário	Assinatura	Registro de hora e data
Termos de Assinatura e Registro Eletrônico: Não disponível através da DocuSign		
Eventos do signatário presencial	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos de entrega do editor	Status	Registro de hora e data
Evento de entrega do agente	Status	Registro de hora e data
Eventos de entrega intermediários	Status	Registro de hora e data
Eventos de entrega certificados	Status	Registro de hora e data
Eventos de cópia	Status	Registro de hora e data
Vitoria Castro vitori@dimensionalengenharia.com Estagiaria Dimensional Engenharia Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)	Copiado	Enviado: 17/04/2023 14:58:55
Termos de Assinatura e Registro Eletrônico: Não disponível através da DocuSign		
Eventos com testemunhas	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos do tabelião	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos de resumo do envelope	Status	Carimbo de data/hora
Envelope enviado	Com hash/criptografado	17/04/2023 10:26:09
Entrega certificada	Segurança verificada	17/04/2023 12:56:19
Assinatura concluída	Segurança verificada	17/04/2023 14:58:52
Concluído	Segurança verificada	17/04/2023 14:58:55
Eventos de pagamento	Status	Carimbo de data/hora
Termos de Assinatura e Registro Eletrônico		

ELECTRONIC RECORD AND SIGNATURE DISCLOSURE

From time to time, dimensional (we, us or Company) may be required by law to provide to you certain written notices or disclosures. Described below are the terms and conditions for providing to you such notices and disclosures electronically through the DocuSign system. Please read the information below carefully and thoroughly, and if you can access this information electronically to your satisfaction and agree to this Electronic Record and Signature Disclosure (ERSD), please confirm your agreement by selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

Getting paper copies

At any time, you may request from us a paper copy of any record provided or made available electronically to you by us. You will have the ability to download and print documents we send to you through the DocuSign system during and immediately after the signing session and, if you elect to create a DocuSign account, you may access the documents for a limited period of time (usually 30 days) after such documents are first sent to you. After such time, if you wish for us to send you paper copies of any such documents from our office to you, you will be charged a \$0.00 per-page fee. You may request delivery of such paper copies from us by following the procedure described below.

Withdrawing your consent

If you decide to receive notices and disclosures from us electronically, you may at any time change your mind and tell us that thereafter you want to receive required notices and disclosures only in paper format. How you must inform us of your decision to receive future notices and disclosure in paper format and withdraw your consent to receive notices and disclosures electronically is described below.

Consequences of changing your mind

If you elect to receive required notices and disclosures only in paper format, it will slow the speed at which we can complete certain steps in transactions with you and delivering services to you because we will need first to send the required notices or disclosures to you in paper format, and then wait until we receive back from you your acknowledgment of your receipt of such paper notices or disclosures. Further, you will no longer be able to use the DocuSign system to receive required notices and consents electronically from us or to sign electronically documents from us.

All notices and disclosures will be sent to you electronically

Unless you tell us otherwise in accordance with the procedures described herein, we will provide electronically to you through the DocuSign system all required notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you during the course of our relationship with you. To reduce the chance of you inadvertently not receiving any notice or disclosure, we prefer to provide all of the required notices and disclosures to you by the same method and to the same address that you have given us. Thus, you can receive all the disclosures and notices electronically or in paper format through the paper mail delivery system. If you do not agree with this process, please let us know as described below. Please also see the paragraph immediately above that describes the consequences of your electing not to receive delivery of the notices and disclosures electronically from us.

How to contact dimensional:

You may contact us to let us know of your changes as to how we may contact you electronically, to request paper copies of certain information from us, and to withdraw your prior consent to receive notices and disclosures electronically as follows:

To contact us by email send messages to: thamyresa@dimensionalengenharia.com

To advise dimensional of your new email address

To let us know of a change in your email address where we should send notices and disclosures electronically to you, you must send an email message to us at thamyresa@dimensionalengenharia.com and in the body of such request you must state: your previous email address, your new email address. We do not require any other information from you to change your email address.

If you created a DocuSign account, you may update it with your new email address through your account preferences.

To request paper copies from dimensional

To request delivery from us of paper copies of the notices and disclosures previously provided by us to you electronically, you must send us an email to thamyresa@dimensionalengenharia.com and in the body of such request you must state your email address, full name, mailing address, and telephone number. We will bill you for any fees at that time, if any.

To withdraw your consent with dimensional

To inform us that you no longer wish to receive future notices and disclosures in electronic format you may:

- i. decline to sign a document from within your signing session, and on the subsequent page, select the check-box indicating you wish to withdraw your consent, or you may;
- ii. send us an email to thamyresa@dimensionalengenharia.com and in the body of such request you must state your email, full name, mailing address, and telephone number. We do not need any other information from you to withdraw consent.. The consequences of your withdrawing consent for online documents will be that transactions may take a longer time to process..

Required hardware and software

The minimum system requirements for using the DocuSign system may change over time. The current system requirements are found here: <https://support.docusign.com/guides/signer-guide-signing-system-requirements>.

Acknowledging your access and consent to receive and sign documents electronically

To confirm to us that you can access this information electronically, which will be similar to other electronic notices and disclosures that we will provide to you, please confirm that you have read this ERSD, and (i) that you are able to print on paper or electronically save this ERSD for your future reference and access; or (ii) that you are able to email this ERSD to an email address where you will be able to print on paper or save it for your future reference and access. Further, if you consent to receiving notices and disclosures exclusively in electronic format as described herein, then select the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

By selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures', you confirm that:

- You can access and read this Electronic Record and Signature Disclosure; and
- You can print on paper this Electronic Record and Signature Disclosure, or save or send this Electronic Record and Disclosure to a location where you can print it, for future reference and access; and
- Until or unless you notify dimensional as described above, you consent to receive exclusively through electronic means all notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you by dimensional during the course of your relationship with dimensional.